



ΕΝΙΑΙΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΔΙΔΑΚΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ Α.Π.Θ.

Ομόφωνη απόφαση του ΕΣΔΕΠ για την προγραμματική σύμβαση Δήμου Θεσσαλονίκης και ΑΠΘ για την ανέγερση νέου κλειστού γυμναστηρίου στο campus του ΑΠΘ

Θεσσαλονίκη, 8 Οκτωβρίου 2026

Στα τέλη Ιουνίου 2026 ανακοινώθηκε η υπογραφή προγραμματικής σύμβασης του ΑΠΘ με το Δήμο Θεσσαλονίκης για την ανέγερση νέου κλειστού γυμναστηρίου χάντμπολ/βόλεϊ έκτασης 3.285 τ.μ., χωρητικότητας 2.000 ατόμων και συνολικού προϋπολογισμού 6.3 εκατ € σε οικόπεδο του ΑΠΘ στη συμβολή των οδών Αγ. Δημητρίου και Γ' Σεπτεμβρίου, δίπλα στο υπάρχον κλειστό γυμναστήριο και τις ανοικτές αθλητικές εγκαταστάσεις του ιδρύματος. Η ανακοίνωση της συμφωνίας συνοδεύτηκε από δηλώσεις τόσο των Πρυτανικών Αρχών του ΑΠΘ «περί αναβάθμισης των αθλητικών υποδομών του πανεπιστημίου» όσο και του Δημάρχου της Θεσσαλονίκης «περί χρηματοδότησης και κάλυψης αναγκών αθλητικών υποδομών της πόλης». Η πραγματικότητα έτσι όπως αυτή προκύπτει από τα έως τώρα δεδομένα της σύμβασης απέχει μακράν από αυτές τις τοποθετήσεις.

- Η συμφωνία για την ανέγερση νέου πανεπιστημιακού γυμναστηρίου σε αδόμητη αθλητική έκταση του ΑΠΘ και κατ' επέκταση σε αδόμητη έκταση της πόλης έγινε κυριολεκτικά εν κρυπτώ, χωρίς καμία απολύτως διαβούλευση τόσο εντός της πανεπιστημιακής κοινότητας όσο και εντός του Δήμου Θεσσαλονίκης. Η ανυπαρξία χωροταξικού σχεδιασμού, η απουσία περιβαλλοντικών μελετών για το campus του ΑΠΘ, η απουσία οποιαδήποτε συζήτησης ή μέριμνας για τις υπάρχουσες κτιριακές υποδομές του πανεπιστημίου (πχ συντήρησης, αναβάθμισης, αντισεισμικής, αντιπυρικής και αντιπλημμυρικής θωράκισης τους) και το στρατηγικό σχεδιασμό - προτεραιοποίηση των όποιων έργων για την επέκτασή τους (πχ επείγουσες κτιριακές ανάγκες για μια σειρά από Τμήματα τα οποία βρίσκονται εξόριστα από το campus του ΑΠΘ σε ενοικιασμένα ιδιόκτητα κτίρια διάσπαρτα στην πόλη, επείγουσες ανάγκες στέγασης των φοιτητών) δείχνει την πλήρη απαξίωση που επιδεικνύει το δημόσιο κατ' όνομα - επιχειρηματικό πανεπιστήμιο στο επιστημονικό δυναμικό του, στις πραγματικές ανάγκες των φοιτητών του, στην ίδια την κοινωνία που θεωρητικά όφειλε να υπηρετεί. Είναι ενδεικτικό ότι **η συμφωνία ανέγερσης του νέου κλειστού γυμναστηρίου, σε συνδυασμό με τη πρόσφατη σύμβαση ανέγερσης νέου φαραωνικού βιοϊατρικού κέντρου στο εγκαταλελειμμένο κτίριο παραπληγικών** (επίσης στη συμβολή των οδών Αγ. Δημητρίου και Γ' Σεπτεμβρίου έναντι του νέου γυμναστηρίου) **θα οδηγήσει στην πλήρη τσιμεντοποίηση του βορειοανατολικού τμήματος του campus του ΑΠΘ με μοναδικό κριτήριο την εμπορευματική εκμετάλλευση των νέων υποδομών** για την παραγωγή εσόδων ή εναλλακτικών πηγών επενδυτικής χρηματοδότησης για το αυτοχρηματοδοτούμενο/επιχειρηματικό πανεπιστήμιο που υλοποιούν κυβέρνηση και πρυτανικές αρχές.
- Η συμφωνία ανέγερσης νέου πανεπιστημιακού γυμναστηρίου επίσης δεν πρόκειται να εξυπηρετήσει τις εκπαιδευτικές ανάγκες, αλλά και τις ανάγκες άθλησης της πανεπιστημιακής κοινότητας εν γένει, αλλά ούτε και την ανάγκη του λαού της πόλης για πρόσβαση σε δωρεάν, ελεύθερους χώρους άθλησης. Η σύμβαση που υπογράφηκε επιτρέπει την **περιορισμένη χρήση του νέου γυμναστηρίου από το ΤΕΦΑΑ μόνο κατά τις πρωινές ώρες και καθημερινές** (πλην αργιών, Σαββατοκύριακων δηλαδή αλλά και των ημερών διεξαγωγής αθλητικών διοργανώσεων στο νέο γυμναστήριο – άρθρο 7 της σύμβασης) **και τη δυνατότητα του δήμου να λειτουργεί σε ανταποδοτική βάση την νέα υποδομή κατά τις υπόλοιπες ώρες και μέρες**, όπως αποδεικνύει η εμπειρία από αντίστοιχες δημοτικές επενδύσεις/εγκαταστάσεις. Είναι άλλωστε ενδεικτικό ότι το άρθρο 8 της σύμβασης δίνει τη δυνατότητα στο Δήμο Θεσσαλονίκης «να παραχωρήσει τη διοίκηση, λειτουργία, εκμετάλλευση ή χρήση σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο»,

μετακυλίωντας έτσι για ακόμη μια φορά το κόστος συντήρησης και λειτουργίας της νέας υποδομής στους δημότες της πόλης, οι οποίοι και θα κληθούν να πληρώσουν για να αποκτήσουν πρόσβαση στο νέο γυμναστήριο.

- Η συμφωνία τέλος ανέγερσης του νέου γυμναστηρίου παραμένει χρηματοδοτικά ασαφής, αν όχι μετέωρη. Σύμφωνα με το άρθρο 5 της σύμβασης μόνο το 50% της επένδυσης, ήτοι 3,15 εκ €, έχει εξασφαλιστεί από δημόσια δαπάνη, με τα υπόλοιπα χρήματα να προέρχονται από το Δήμο χωρίς όμως ρητή εξήγηση σχετικά με την προέλευση και εξασφάλιση τους, αφήνοντας έτσι ανοικτό το ενδεχόμενο δανεισμού ή εμπλοκής ιδιωτών πέραν της εκμετάλλευσης και στη χρηματοδότηση του νέου έργου.

Οι ανάγκες του λαού της πόλης, των αθλητικών συλλόγων αλλά και της πανεπιστημιακής κοινότητας για χώρους άθλησης είναι υπαρκτές. Δεν επιλύονται όμως ούτε με την άναρχη δόμηση πέριξ ή πάνω σε ήδη υπάρχοντες ανοικτούς χώρους άθλησης χωρίς εξασφαλισμένη και εγγυημένη δημόσια χρηματοδότηση, ούτε με την εμπορευματική τους λειτουργία και εκμετάλλευση. Μάρτυρες της αποτυχίας αυτών των πολιτικών είναι οι δεκάδες ασυντήρητες δημοτικές αθλητικές εγκαταστάσεις της Θεσσαλονίκης και η εμπορευματική/ανταποδοτική λειτουργία τους που έχουν οδηγήσει στο μαράζωμα ή στον αποκλεισμό από τη χρήση τους πολλών αθλητικών σωματείων και γενικότερα του λαού της περιοχής.

Αντιστοίχως οι ανάγκες του πανεπιστημίου για συντήρηση και αναβάθμιση των υπαρχόντων κτιριακών του υποδομών και για σχεδιασμό/ανέγερση νέων είναι υπαρκτές και εκρηκτικές. Δεν επιλύονται ούτε με κινήσεις εντυπωσιασμού και αποφάσεις πίσω από κλειστές πόρτες, ούτε με επιχειρηματικούς σχεδιασμούς με κριτήριο την εξασφάλιση πόρων για την αυτοχρηματοδότηση του πανεπιστημίου. Απαιτούν διεπιστημονικό σχεδιασμό (χωροταξικό, περιβαλλοντικό), ορθολογική προτεραιοποίηση βάσει των σύγχρονων αναγκών του πανεπιστημίου και επαρκή δημόσια χρηματοδότηση για την υλοποίησή τους.

Ο ΕΣΔΕΠ είναι αντίθετος στην ανέγερση νέου κλειστού γυμναστηρίου στο campus του ΑΠΘ και διεκδικεί:

- Άμεσα μέτρα για την συντήρηση και αναβάθμιση του ήδη υπάρχοντος κλειστού πανεπιστημιακού γυμναστηρίου καθώς και την αναβάθμιση/επέκταση των ήδη υπαρχόντων ανοικτών χώρων άθλησης του ΑΠΘ και του περιβάλλοντα χώρου τους με ελεύθερη πρόσβαση του λαού της πόλης σε αυτούς.
- Άμεσα μέτρα για την αντισεισμική, αντιπλημμυρική, αντιπυρική θωράκιση του ΑΠΘ καθώς και άμεση επίλυση των σοβαρών κτιριακών προβλημάτων σε μια σειρά υποδομών (πχ Τμήμα Εικαστικών Τεχνών, Πολυτεχνική Σχολή, Τμήμα Γεωπονίας).
- Άμεση ανακαίνιση των ήδη υπαρχόντων φοιτητικών εστιών, αξιοποίηση των εγκαταστάσεων του Γ' Σώματος Στρατού για νέες δημόσιες και δωρεάν φοιτητικές εστίες.

Για το ΔΣ

Ο Πρόεδρος
Ηλίας Κονδύλης

Ο Γραμματέας
Γιώργος Αγγελόπουλος